

国土交通省総合技術開発プロジェクト  
「多世代利用型超長期住宅及び宅地の形成・管理技術の開発」  
(多世代利用総プロ)  
平成 21 年度第 2 回技術開発検討会 (全体委員会)

議 事 次 第

□日 時： 平成 22 年 2 月 23 日 (火) 18:00 ~ 20:30

□場 所： 弘済会館 「萩の間」(4 階)

□議 事：

- ・ 開会
- ・ 配布資料確認
- ・ 平成 21 年度第 1 回検討会の議事録確認

1. 各部門の平成 21 年度研究進捗状況及び平成 22 年度研究計画

1.1 形成・管理システム部門について

《討議》

1.2 診断・改修技術部門について

1.3 管理技術部門について

1.4 戸建て木造技術部門について

1.5 宅地技術部門について

《討議》

2. 全体についての討議・意見交換

- ・ 次回の日程確認
- ・ 閉会

□配布資料：

- 資料 2-0 議事次第
- 資料 2-1 平成 21 年度第 1 回技術開発検討会議事録
  
- 資料 2-2 I. 「形成・管理システム部門」
  - 資料 2-2-1 住戸区画の規模の可変性の評価・設計手法に関する調査検討
  - 資料 2-2-2① マンション管理の課題から見た多世代利用住宅（マンション）の適正な管理の持続に向けた検討課題
  - 資料 2-2-2② 多世代利用住宅の適正な管理の持続化に向けた管理システムに関する検討
  - 資料 2-2-3 多世代利用住宅の良好な居住環境の持続的マネジメント手法に関する検討
  
- 資料 2-3 II. 「診断・改修技術部門」
  - 資料 2-3-1 既存共同住宅の診断・改修技術の体系的整理及びパッケージ化
  - 資料 2-3-2 既存共同住宅の診断・改修技術の適用に関する「ワークフロー」の整理
  - 資料 2-3-3 既存共同住宅（RC造壁式構造）の 2 戸 1 改修の適用技術の調査整理
  
- 資料 2-4 III. 「管理技術部門」
  - 資料 2-4-1 実大建物の加振データを用いたヘルスマonitoring技術の検討
  - 資料 2-4-2 住宅に適したヘルスマonitoring技術の開発に関する検討
  - 資料 2-4-3 住宅の管理・流通における技術利活用に関する検討
  - 資料 2-4-4 構造ヘルスマonitoring技術の解説資料(案)
  
- 資料 2-5 IV. 「戸建て木造技術部門」
  - 資料 2-5-1 「戸建て木造住宅の長寿命化のための維持管理指針(案)」
    - 資料 2-5-1(1) 「本維持管理指針(案)の目的・対象範囲等」
    - 資料 2-5-1(2) 「維持管理業務に関する指針(案)」
    - 資料 2-5-1(3) 「工務店等による維持管理業務のケーススタディ」
  - 資料 2-5-2 「戸建て木造住宅の維持管理に関する調査結果（抜粋）」
    - 資料 2-5-2(1) 「調査に基づく維持管理の方法、課題等の一覧整理」
    - 資料 2-5-2(2) 「つくり手等アンケート調査の集計結果概要」
  
- 資料 2-6 V. 「宅地技術部門」
  - 空気注入法による宅地地盤の液状化抑制技術の開発
  
- 参考資料 2-1 多世代利用総プロの研究開発の概要
- 参考資料 2-2 技術開発検討会及び各WGの委員