

住宅確保要配慮者世帯数推計支援プログラムの利用手引き及び技術解説

長谷川 洋 *

The Use Guide and Technical Commentary of
Program for Estimating the Number of Households in Need of Securing Housing

HASEGAWA Hiroshi

概要

低額所得者・高齢者・子育て世帯等の住宅確保要配慮者の居住の安定確保が重要な政策課題となっている。地方公共団体における公営住宅の必要戸数の目標の柔軟かつ適切な設定や、民間の空き家等を活用した住宅確保要配慮者の入居を受け入れる賃貸住宅の登録戸数の目標の設定を支援するため、既存のプログラムの改良により「住宅確保要配慮者世帯数推計支援プログラム」を開発・公開した。

本国総研資料では、このプログラムの利用方法を手引きとして説明するとともに、住宅確保要配慮者世帯数の推計手法を技術的に解説する。

キーワード : 住宅確保要配慮者世帯数, 推計プログラム, 利用手引き, 技術解説

Synopsis

It has become an important policy issue to ensure the stable availability of housing for those who require special assistance in securing housing, such as those with low incomes, the elderly and child-rearing households. The NILIM developed the Program for Estimating the Number of Household in Need of Securing Housing so that local governments would be able to set proper targets for the necessary number of public housing units and the number of private rental housing units that accepts people requiring special assistance in securing housing.

This Technical Note of NILIM explains the usage of this Program as a guide and comments on technique to estimate the number of households in need of securing housing.

Key Words : The Number of Households in Need of Securing Housing,
Estimating Program, Use Guide, Technical Commentary

*

建築研究部長

Director, Building Department