

## その他の成果の活用事例

### 1 生活道路の整備・運用 ～建築基準法道路関係規定運用指針への反映～

国総研では、防災上危険な密集市街地の改善のため、建築基準法集団規定の特例制度を活用して建替を促進する方法について解説した『密集市街地整備のための集団規定の運用ガイドブック』を、2007年1月に国総研資料として刊行した。本ガイドブックにおける、生活道路の整備・運用に関わる「三項道路」と「43条ただし書許可」の活用方策に関する解説は、2007年6月に国土交通省住宅局市街地建築課から出された「建築基準法道路関係規定運用指針」を策定する際の参考とされた。

都市研究部都市開発研究室 主任研究官 勝又 済  
都市防災研究室長 飯田 直彦、主任研究官 竹谷 修一



京都市東山区祇園町南側地区において指定された三項道路の路線（左）と整備事例（右）